

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน กรกฎาคม 2567

CPN M RESIDENCE บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER DATE : 31/7/67
FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type
ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA
ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติที่ตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกการพบเหตุ
1	ขดลวด	ตรวจเช็คความสะอาดผิวภายนอกขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	✓		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	✓		
5	ชุดควบคุมพัฒนา	ตรวจเช็คการทำงานชุดควบคุมพัฒนา	✓		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คพัดลมระบายความร้อน	✓		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจเช็คความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	✓		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจเช็คพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		
9	ฉนวนแรงสูง	ตรวจเช็คความสะอาดและรอยไหม้	✓		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	✓		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงระบายความร้อน	ตรวจเช็คระบบพัดลมระบายความร้อน โดยสังเกตรผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : an DATE : 31/7/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : an DATE : 31/7/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

CPN M RESIDENCE บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB DATE : 31/7/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ปกติ	ผิดปกติ
1. ตรวจสอบ MDB	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 40.4 V, RN = 33.4 V, ST = 40.5 V, SN = 33.3 V, RT = 40.6 V, TN = 33.4 V	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 19.4 A, S = 19.6 A, T = 19.1 A	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = - MΩ, S = - MΩ, T = - MΩ	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	60 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
7. ตรวจสอบไฟเข้าตู้ CAP BANK	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Magnetite	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดของสาย	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดเฟส และกินไฟการให้ไฟอยู่	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
12. ตรวจสอบรอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : an DATE : 31/7/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : an DATE : 31/7/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน สิงหาคม 2567

CPN M RESIDENCE บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER DATE : 28/8/67
FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type
ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA
ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติที่ตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกการพบเหตุ
1	ขดลวด	ตรวจเช็คความสะอาดผิวภายนอกขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	✓		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	✓		
5	ชุดควบคุมพัฒนา	ตรวจเช็คการทำงานชุดควบคุมพัฒนา	✓		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คพัดลมระบายความร้อน	✓		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจเช็คความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	✓		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจเช็คพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		
9	ฉนวนแรงสูง	ตรวจเช็คความสะอาดและรอยไหม้	✓		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	✓		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงระบายความร้อน	ตรวจเช็คระบบพัดลมระบายความร้อน โดยสังเกตรผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : an DATE : 28/8/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : an DATE : 28/8/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

CPN M RESIDENCE บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB DATE : 28/8/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ปกติ	ผิดปกติ
1. ตรวจสอบ MDB	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 40.6 V, RN = 33.3 V, ST = 40.6 V, SN = 33.1 V, RT = 40.5 V, TN = 33.2 V	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 19.5 A, S = 19.5 A, T = 19.3 A	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = - MΩ, S = - MΩ, T = - MΩ	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	60 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
7. ตรวจสอบไฟเข้าตู้ CAP BANK	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Magnetite	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดของสาย	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดเฟส และกินไฟการให้ไฟอยู่	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
12. ตรวจสอบรอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	✓ ปกติ	[] ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : an DATE : 28/8/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : an DATE : 28/8/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน กันยายน 2567

CPN M RESIDENCE บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER DATE : 25/9/67
FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type
ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA
ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติการตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1	ชดเชย	ตรวจสอบความสะอาดผิวของขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	✓		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	✓		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	✓		
5	ชุดควบคุมพัดลม	ตรวจสอบการทำงานชุดควบคุมพัดลม	✓		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจสอบพัดลมระบายความร้อน	✓		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจสอบความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	✓		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจสอบพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		
9	สวิตช์แรงสูง	ตรวจสอบความสะอาดและรอยไหม้	✓		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	✓		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานพัฒนา	ตรวจสอบระบบพัฒนาความถี่ โดยสังเกตุผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : อน DATE : 25/9/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : อน DATE : 25/9/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

CPN M RESIDENCE บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB DATE : 25/9/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1. ตรวจสอบ MDB	✓		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 204 V, RN = 233 V, ST = 205 V, SN = 233 V, RT = 205 V, TN = 233 V		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 16.1 A, S = 19.9 A, T = 18.5 A		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MΩ, S = MΩ, T = MΩ		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	48 °C		
6. ตรวจสอบ Lamp	✓		
7. ตรวจสอบตู้ CAP PANK	✓		
8. ตรวจสอบ Magnetic	✓		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดเหนี่ยว	✓		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	✓		
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดหรือดับ และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	✓		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นากฎ) ว่าไม่มีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือมี	✓		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	✓		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	✓		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : อน DATE : 25/9/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : อน DATE : 25/9/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน ตุลาคม 2567

CPN M RESIDENCE บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER DATE : 30/10/67
FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type
ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA
ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติการตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1	ชดเชย	ตรวจสอบความสะอาดผิวของขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	✓		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	✓		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	✓		
5	ชุดควบคุมพัดลม	ตรวจสอบการทำงานชุดควบคุมพัดลม	✓		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจสอบพัดลมระบายความร้อน	✓		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจสอบความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	✓		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจสอบพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		
9	สวิตช์แรงสูง	ตรวจสอบความสะอาดและรอยไหม้	✓		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	✓		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานพัฒนา	ตรวจสอบระบบพัฒนาความถี่ โดยสังเกตุผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : อน DATE : 30/10/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : อน DATE : 30/10/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

CPN M RESIDENCE บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB DATE : 30/10/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1. ตรวจสอบ MDB	✓		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 202 V, RN = 232 V, ST = 201 V, SN = 232 V, RT = 204 V, TN = 234 V		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 11.2 A, S = 14.3 A, T = 14.4 A		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MΩ, S = MΩ, T = MΩ		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	48 °C		
6. ตรวจสอบ Lamp	✓		
7. ตรวจสอบตู้ CAP PANK	✓		
8. ตรวจสอบ Magnetic	✓		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดเหนี่ยว	✓		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	✓		
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดหรือดับ และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	✓		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นากฎ) ว่าไม่มีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือมี	✓		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	✓		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	✓		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : อน DATE : 30/10/67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : อน DATE : 30/10/67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน พฤศจิกายน 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER

DATE : 20 / 11 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type

ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA

ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติกรณตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกหมายเหตุ
1	ชดเชย	ตรวจสอบระดับความสะอาดความถี่ของขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยจะพิจารณาความถี่ของขดลวด	/		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	/		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	/		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	/		
5	ชุดควบคุมพัฒนา	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมพัฒนา	/		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจสอบการระบายความร้อน	/		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจสอบระดับความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	/		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจสอบระดับอุณหภูมิของเทอร์โมมิเตอร์ TR-42	/		
9	สวิตช์แรงดันสูง	ตรวจสอบระดับความสะอาดและรอยไหม้	/		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	/		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	/		
12	ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลง	ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลง โดยสังเกตผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	/		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 27 / 11 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : / /

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 22 / 11 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	
1. ตรวจสอบ MDB	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 4.93 V, RN = 2.93 V, ST = 4.93 V, SN = 2.93 V, RT = 4.93 V, TN = 2.93 V
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 137 A, S = 114 A, T = 137 A
4. ตรวจสอบ CAP BANK	R = - MΩ, S = - MΩ, T = - MΩ
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	60 °C
6. ตรวจสอบ Lamp	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ตรวจสอบไฟเข้าตู้ CAP PANK	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสาย	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ไหม	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดไฟ และมีการไฟเข้าตู้	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
12. ตรวจสอบรอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกไหม	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 22 / 11 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : / /

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน ธันวาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER

DATE : 25 / 12 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type

ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA

ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติกรณตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกหมายเหตุ
1	ชดเชย	ตรวจสอบระดับความสะอาดความถี่ของขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยจะพิจารณาความถี่ของขดลวด	/		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	/		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	/		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจสอบการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	/		
5	ชุดควบคุมพัฒนา	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมพัฒนา	/		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจสอบการระบายความร้อน	/		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจสอบระดับความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	/		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจสอบระดับอุณหภูมิของเทอร์โมมิเตอร์ TR-42	/		
9	สวิตช์แรงดันสูง	ตรวจสอบระดับความสะอาดและรอยไหม้	/		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	/		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	/		
12	ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลง	ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลง โดยสังเกตผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	/		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 25 / 12 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 25 / 12 / 67

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 25 / 12 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	
1. ตรวจสอบ MDB	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 4.85 V, RN = 2.93 V, ST = 4.85 V, SN = 2.93 V, RT = 4.85 V, TN = 2.93 V
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 122.9 A, S = 101.5 A, T = 122.9 A
4. ตรวจสอบ CAP BANK	R = - MΩ, S = - MΩ, T = - MΩ
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	60 °C
6. ตรวจสอบ Lamp	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ตรวจสอบไฟเข้าตู้ CAP PANK	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสาย	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ไหม	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดไฟ และมีการไฟเข้าตู้	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
12. ตรวจสอบรอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกไหม	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 25 / 12 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 25 / 12 / 67

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

2.1.10 การอนุรักษ์พลังงาน

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9.การอนุรักษ์พลังงาน	-ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง -ระบบปรับอากาศส่วนกลาง -เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟท์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น -จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	-เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ -การใช้ไฟฟ้า -อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า -สภาพมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	-ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ -ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด



ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบไฟฟ้า

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจ เช็ก ซ่อมแซม ระบบแสงสว่างพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุกวัน หลอดไฟที่ใช้ในโครงการจะเป็นหลอด LED ทั้งหมด มีชุดควบคุมการปิด เปิด ไฟแสงสว่างตามเวลาที่กำหนด สลับดวงกันเพื่อยืดอายุการใช้งานของหลอดไฟและบางพื้นที่ได้ติดตั้งหลอดไฟแบบมีแผงโซล่าเซลล์

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน กรกฎาคม 2567



EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 7, 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/	-				24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-				24 ชม.	-	
สวน		/	-		18.40	22.00	-	-	
ถนน		/	-				-	-	
อื่นๆ 1066		/	-		24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 7, 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : อ.อ
DATE : 6, 7, 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 7, 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/	-				24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-				24 ชม.	-	
สวน		/	-		18.40	-	-	-	
ถนน		/	-		18.40	-	-	-	
อื่นๆ		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 7, 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : อ.อ
DATE : 6, 7, 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 7, 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/	-				-	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-				-	-	
สวน		/	-				-	-	
ถนน		/	-				-	-	
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/	-		18.30	22.00	18.30	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/	-		24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/	-		24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/	-		6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 7, 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : อ.อ
DATE : 6, 7, 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน สิงหาคม 2567

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 8 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่ขึ้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวลต์ 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวลต์ 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ 1		/			-	-	24 52v.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/			-	-	24 52v.	-	
สวน		/			18.40	22.00	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/			24 52v.	-	24 52v.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	8.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : On
DATE : 6 / 8 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : On
DATE : 6 / 8 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 8 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่ขึ้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวลต์ 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวลต์ 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ 1		/			-	-	24 52v.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/			-	-	24 52v.	-	
สวน		/			18.40	-	-	-	
ถนน		/			18.40	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : On
DATE : 6 / 8 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : On
DATE : 6 / 8 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 8 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่ขึ้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวลต์ 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวลต์ 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ 1		/							
บันไดหนีไฟ 2		/							
สวน		/							
ถนน		/							
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/			18.40	22.00	18.40	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/			24 52v.	-	24 52v.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/			24 52v.	-	24 52v.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : On
DATE : 6 / 8 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : On
DATE : 6 / 8 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน กันยายน 2567

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 9, 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่ตรวจ	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวล 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ 1		/			-	-	24.52v	-	
บันไดหนีไฟ 2		/			-	-	24.52v	-	
สวน		/			18.20	22.00	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/			24.52v	-	24.52v	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	19.00	19.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	19.00	19.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	19.00	19.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	19.00	19.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 9, 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 9, 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 9, 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่ตรวจ	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวล 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ 1		/			-	-	24.52v	-	
บันไดหนีไฟ 2		/			-	-	24.52v	-	
สวน		/			18.30	-	-	-	
ถนน		/			18.30	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/			18.30	6.00	18.30	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 9, 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 9, 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 9, 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่ตรวจ	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวล 2V ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ 1		/			-	-	-	-	
บันไดหนีไฟ 2		/			-	-	-	-	
สวน		/			-	-	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/			18.30	22.00	18.30	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/			24.52v	-	24.52v	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/			24.52v	-	24.52v	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 9, 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : อน
DATE : 6, 9, 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน ตุลาคม 2567

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : A

บริษัท อีพีเอ็น เวชชีเด็นซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 10, 67

FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2Yชุดเม็กเนติก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวล 2Yชุดเม็กเนติก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ1		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			18.00	22.00	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน

DATE : 6, 10, 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY : อ.พี

DATE : 6, 10, 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : B

บริษัท อีพีเอ็น เวชชีเด็นซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 10, 67

FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2Yชุดเม็กเนติก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวล 2Yชุดเม็กเนติก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ1		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			18.30	22.00	-	-	
ถนน		/			18.30	22.00	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/			18.30	6.00	18.30	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน

DATE : 6, 10, 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY : อ.พี

DATE : 6, 10, 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : C

บริษัท อีพีเอ็น เวชชีเด็นซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6, 10, 67

FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2Yชุดเม็กเนติก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวล 2Yชุดเม็กเนติก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ1		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			-	-	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/			18.30	22.00	18.30	22.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : อน

DATE : 6, 10, 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY : อ.พี

DATE : 6, 10, 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน พฤศจิกายน 2567

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 11 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดออกโทร 2Yชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ชุดออกโทร 2Yชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ	/	/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2	/	/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน	/	/	-	-	18.00	22.00	-	-	
ถนน	/	/	-	-	-	-	-	-	
อื่น ๆ (Lobby)	/	/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 6 / 11 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 6 / 11 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 11 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดออกโทร 2Yชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ชุดออกโทร 2Yชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ	/	/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2	/	/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน	/	/	-	-	18.00	22.00	-	-	
ถนน	/	/	-	-	-	-	-	-	
อื่น ๆ (Lobby)	/	/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 6 / 11 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 6 / 11 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 11 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดออกโทร 2Yชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ชุดออกโทร 2Yชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ	/	/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2	/	/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน	/	/	-	-	18.00	6.00	-	-	
ถนน	/	/	-	-	18.00	6.00	-	-	
อื่น ๆ (ทางเชื่อมตาวา)	/	/	-	-	18.00	22.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1	/	/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2	/	/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4	/	/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 6 / 11 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 6 / 11 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน ธันวาคม 2567



EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 12 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/จุด	จำนวนหลอด	ชนิดหลอด		REMARK	OUTLINE A		OUTLINE B		REMARK
		ภายใน	ภายนอก		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดโคมไฟ 2Yชุดแม่เหล็ก Loop	/								
ชุดโคมไฟ 2Yชุดแม่เหล็ก Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			18.00	22.00	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 6 / 12 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 6 / 12 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 12 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/จุด	จำนวนหลอด	ชนิดหลอด		REMARK	OUTLINE A		OUTLINE B		REMARK
		ภายใน	ภายนอก		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดโคมไฟ 2Yชุดแม่เหล็ก Loop	/								
ชุดโคมไฟ 2Yชุดแม่เหล็ก Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			18.00	22.00	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/			-	-	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 6 / 12 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 6 / 12 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 6 / 12 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/จุด	จำนวนหลอด	ชนิดหลอด		REMARK	OUTLINE A		OUTLINE B		REMARK
		ภายใน	ภายนอก		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดโคมไฟ 2Yชุดแม่เหล็ก Loop	/								
ชุดโคมไฟ 2Yชุดแม่เหล็ก Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			18.00	6.00	-	-	
ถนน		/			12.45	6.00	-	-	
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/			6.00	22.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 6 / 12 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 6 / 12 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การอนุรักษ์พลังงาน



ทางโครงการมีการตรวจเช็ค ล้างฟیلเตอร์เครื่องปรับอากาศพื้นที่ส่วนกลางทุกเดือน และมีการล้างเครื่องปรับอากาศประจำปี






ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การอนุรักษ์พลังงาน

ทางโครงการมีทีมช่าง Mitsubishi Elevator(Thailand) ตรวจเช็คลิฟท์โดยสาร เพื่อความปลอดภัย และยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ เป็นประจำทุกเดือน

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน กรกฎาคม 2567

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratua Road, Bangkew, Bangkok, Samutprakan 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240121080																																																																																																																																																														
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)																																																																																																																																																																		
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่		MELCO Order No: E-OA-L2601		Service Time (ครั้งที่): 11		Control System: VFGLC																																																																																																																																																												
Reference (อ้างอิง): CT230006562		No: 1209700-ELE#01		Car No: 1		Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																												
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI		Series: GSXL21		Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC																																																																																																																																																														
Note:																																																																																																																																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">ROPE (สลิง)</td> </tr> <tr> <td>COMPENSATION CHAIN ROPE (โซ่สลิง ชดเชยน้ำหนัก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ROPE (สลิง)					COMPENSATION CHAIN ROPE (โซ่สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8							HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																														
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																		
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																		
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																		
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
ROPE (สลิง)																																																																																																																																																																		
COMPENSATION CHAIN ROPE (โซ่สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																		
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8							HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																	
Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																										
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																		
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																				
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ																																																																																																																																																																		
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วิรัชชัย				Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ																																																																																																																																																														
Start (วันที่): 17/07/2024 : 14:00				Date (วันที่): 18/07/2024 1:12:52PM																																																																																																																																																														
End (วันที่): 17/07/2024 : 15:00				Service Receiver Name (ลายเซ็นผู้รับบริการ)																																																																																																																																																														
Service Provider Name (ลายเซ็นผู้ให้บริการ)				Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและยินยอมว่างานซ่อมบำรุงและการบริการเป็นเสร็จเรียบร้อย)																																																																																																																																																														
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																		


 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debanata Road, Bangkok, Bangkok, Samutprakarn 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		[ฉบับ]QF-MNT-02 J240121081									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT230006562 Building: B2100441:ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date(วันที่): 18/07/2024 Service Time(ครั้งที่): 11 MELCO Order No: E-OA-L2602 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#02 Car No: 2 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC									
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลึง ชดเชยน้ำหนัก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)													
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ													
Service Engineer(ผู้ให้บริการร่วม):		Start(วันที่): 17/07/2024 : 13:00 End(วันที่): 17/07/2024 : 14:00 Service Provide Name (นามานุกรมผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พันธ์วิริยะ)											
Note(For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ		Service Receiver Name (นามานุกรมผู้รับบริการ) Date(วันที่): 18/07/2024 1:12:16PM Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันได้รับทราบและยินยอมเข้าไว้ในการดูแลและการบริการตามที่ระบุไว้)											
		Page(หน้า): 1 / 1											



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800

[ฉบับนี้] QF-MNT-02
J240121083



PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

Reference (อ้างอิง):

Contract (สัญญา): CT230006562

Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI

Note:

Date (วันที่): 18/07/2024

MELCO Order No: E-OA-L2604

No: 1209700-ELE#04

Series: GSXL21

Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC

Service Time (ครั้งที่): 11

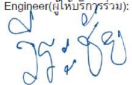
Control System: VFGLC

Car No: 4

Operation: 2C-2BC

Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)											
FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในห้องลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)															
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
ROPE (สลิง)															
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)															
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)	1	2	3	4	5	6	7	8							
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ

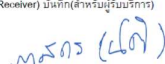
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): 

Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย ทดลวิริยะ)

Start (วันที่): 17/07/2024 : 11:00

End (วันที่): 17/07/2024 : 12:00



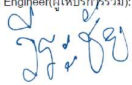

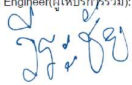

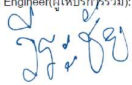

Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ



Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ): 

Date (วันที่): 18/07/2024 1:12:11PM



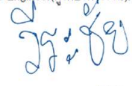
Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและเข้าใจรายละเอียดการบริการตามที่แจ้งไว้)



Page (หน้า): 1 / 1



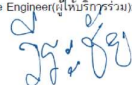

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240121084																																																																																																																																																																
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																				
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT230006562 Building: B2100441: ESSENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Date (วันที่): 18/07/2024 MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL/4-S-O, 2BC		Service Time (ครั้งที่): 11 Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																																														
Note:																																																																																																																																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">ROPE (สลิง)</td> </tr> <tr> <td>COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ROPE (สลิง)					COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)					<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4										HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)														DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																				
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																				
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
ROPE (สลิง)																																																																																																																																																																				
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																				
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4										HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)														DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																						
	1	2	3	4																																																																																																																																																																
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																				
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																							
<table border="1"> <tr> <td colspan="4"> Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/07/2024 : 10:00 End (วันที่): 17/07/2024 : 11:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พลคำลือ) </td> <td colspan="4"> Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/07/2024 1:12:08PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและยินยอมที่จะดำเนินการบริการนี้โดยผู้รับ) </td> </tr> </table>								Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/07/2024 : 10:00 End (วันที่): 17/07/2024 : 11:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พลคำลือ)				Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/07/2024 1:12:08PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและยินยอมที่จะดำเนินการบริการนี้โดยผู้รับ)																																																																																																																																																								
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/07/2024 : 10:00 End (วันที่): 17/07/2024 : 11:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พลคำลือ)				Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/07/2024 1:12:08PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและยินยอมที่จะดำเนินการบริการนี้โดยผู้รับ)																																																																																																																																																																
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																				

 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800</p>	<p>[แผ่นับ] QF-MNT-02 J240121082</p>									
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>											
<p>Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)</p>		<p>Date (วันที่): 18/07/2024 Service Time (ครั้งที่): 11</p>									
<p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่</p>	<p>MELCO Order No: E-OA-L2603</p>	<p>Control System: VFGLC</p>									
<p>Reference (อ้างอิง):</p>	<p>No: 1209700-ELE#03</p>	<p>Car No: 3</p>									
<p>Contract (สัญญา): CT230006562</p>	<p>Series: GSXL21</p>	<p>Operation: 2C-2BC</p>									
<p>Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p>	<p>Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC</p>										
<p>Note:</p>											
<p>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</p>	<p>Normal (ปกติ)</p>	<p>Adjusted (ปรับแต่ง)</p>	<p>Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)</p>	<p>Detail (รายละเอียด)</p>							
<p>FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</p>											
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในเคabin)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PIT CONDITION (สภาพปอดี)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
<p>SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</p>											
<p>MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</p>											
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
<p>ROPE (สลิง)</p>											
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
<p>DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</p>											
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
<p>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</p>											
1	2	3	4	5	6	7	8				
<p>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</p>											
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</p>											
<p>Note (For Service Provider) บันทึกฝ่ายผู้ให้บริการ</p>											
<p>Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):</p> <p style="text-align: center;">(นาย วีระชัย พลภักดิ์)</p>						<p>Note (For Service Receiver) บันทึกฝ่ายผู้รับบริการ</p> <p style="text-align: center;">(นางสาว นิตยา)</p>					
<p>Start (วันที่): 17/07/2024 : 12:00</p>						<p>Date (วันที่): 18/07/2024 1:12:13PM</p>					
<p>End (วันที่): 17/07/2024 : 13:00</p>						<p>Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)</p>					
<p>Acknowledge and Accept to the above service details (ฉันได้รับทราบและยอมรับว่างานที่แจ้งให้ดำเนินการไว้เป็นจริงและถูกต้อง)</p>											
<p>Page (หน้า): 1 / 1</p>											



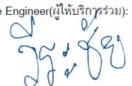
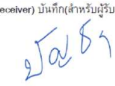
ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน สิงหาคม 2567



 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[แผ่นบันทึก] QF-MNT-02 J240144850									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)													
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่		MELCO Order No: E-OA-L2601		Date (วันที่): 14/08/2024		Service Time (ครั้งที่): 12							
Reference (อ้างอิง):		No: 1209700-ELE#01		Control System: VFGLC		Car No: 1							
Contract (สัญญา): CT230006562		Series: GSXL21		Operation: 2C-2BC		Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC							
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI													
Note:													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกส่งชดเชยน้ำหนัก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ													
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): 							Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ						
Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้ากัล							Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ): 14/08/2024 12:47:24PM						
Start (วันที่): 14/08/2024 : 09:00							Date (วันที่):						
End (วันที่): 14/08/2024 : 10:00							Acknowledge and Accept in the above service details (ใช้รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการปฏิบัติงานของผู้ให้บริการ)						
Page (หน้า): 1 / 1													



 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800</p>	<p>[แผ่นับ] QF-MNT-02 J240144852</p>		
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>				
<p>Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)</p>		<p>Date (วันที่): 14/08/2024 Service Time (ครั้งที่): 12</p>		
<p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิตินุคคณาการชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่</p>	<p>MELCO Order No: E-OA-L2603</p>	<p>Control System: VFGLC</p>		
<p>Reference (อ้างอิง):</p>	<p>No: 1209700-ELE#03</p>	<p>Car No: 3</p>		
<p>Contract (สัญญา): CT230006562</p>	<p>Series: GSXL21</p>	<p>Operation: 2C-2BC</p>		
<p>Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p>		<p>Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-Q, 2C-2BC</p>		
<p>Note:</p>				
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)
<p>FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</p>				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</p>				
<p>DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</p>				
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MOTOR (มอเตอร์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</p>				
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>PIT (บ่อลิฟต์)</p>				
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</p>				
<p>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</p>				
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อนับชั้นประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<p>Note (For Service Provider) มีบันทึกสำหรับผู้ให้บริการ</p>				
<p>Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):</p>				
<p>Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย พลังวิริยะ</p>				
<p>Start (วันที่): 14/08/2024 : 12:00</p>				
<p>End (วันที่): 14/08/2024 : 13:00</p>				
<p>Note (For Service Receiver) มีบันทึกสำหรับผู้รับบริการ</p>				
<p>Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ):</p>				
<p>Date (วันที่): 14/08/2024 12:48:55PM</p>				
<p>Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและให้ความเข้าใจในรายละเอียดการบริการนี้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว)</p>				
<p>Page (หน้า): 1 / 1</p>				



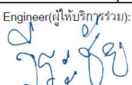
 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakam 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240144853											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): หิปปุคคโลอาคารชูด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT230006562 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:			Date (วันที่): 14/08/2024 Service Time (ครั้งที่): 12 MELCO Order No: E-OA-L2604 No: 1209700-ELE#04 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2C-2BC										
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)													
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)													
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOV. TENSION SHEAVE (ระยะ GOV.) (ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
COMPENSATING CHAIN AND SHEAVE (รอกสลิงชดเชยน้ำหนัก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
UPTHRUST ROLLERS (ลูกบอลบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย หล้าวิริยะ) Start (วันที่): 14/08/2024 : 12:00 End (วันที่): 14/08/2024 : 13:00													
Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 14/08/2024 12:48:57PM Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันได้รับทราบและพิจารณาแล้วจึงยินยอมและการบริการเป็นที่ยอมรับ)													
Page (หน้า): 1 / 1													



ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน กันยายน 2567

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkeaw,Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J240162317									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT240006269 Building: B2100441:ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Date(วันที่): 18/09/2024 Service Time(ครั้งที่): 1 MELCO Order No: E-OA-L2601 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#01 Car No: 1 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC									
Note:													
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)													
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GATE SWITCH (สวิทช์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY DOOR EDGS(อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีบน้ำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)													
CLEANESS (ความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer(ผู้ให้บริการร่วม):  Start(วันที่): 18/09/2024 : 09:00 End(วันที่): 18/09/2024 : 10:00 Service Provide Name (นามานุกรมผู้ให้บริการ) นาย วีระชัย หล้าภักดิ์		Note(For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date(วันที่): 18/09/2024 1:29:12PM Service Receiver Name (นามานุกรมผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการนี้แล้ว)											
Page(หน้า): 1 / 1													



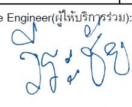

 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800</p>	<p>[ฉบับนี้] QF-MNT-02 J240162318</p>										
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>												
<p>Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)</p>		<p>Date (วันที่): 18/09/2024 Service Time (ครั้งที่): 1</p>										
<p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิตินุคคณาการชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่</p>	<p>MELCO Order No: E-OA-L2602</p>	<p>Control System: VFGLC</p>										
<p>Reference (อ้างอิง):</p>	<p>No: 1209700-ELE#02</p>	<p>Car No: 2</p>										
<p>Contract (สัญญา): CT240006269</p>	<p>Series: GSXL21</p>	<p>Operation: 2C-2BC</p>										
<p>Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p>	<p>Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC</p>											
<p>Note:</p>												
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
<p>FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</p>												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดตัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</p>												
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</p>												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อนและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล่อนบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</p>												
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>PIT (บ่อลิฟต์)</p>												
CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<p>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</p>												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ</p>												
<p>Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):</p> <p style="text-align: center;">(นาย วีระชัย หล้าภักดิ์)</p>						<p>Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ</p> <p style="text-align: center;">(นาย วีระชัย หล้าภักดิ์)</p>						
<p>Start (วันที่): 18/09/2024 : 10:00</p>						<p>Date (วันที่): 18/09/2024 1:29:01PM</p>						
<p>End (วันที่): 18/09/2024 : 11:00</p>						<p>Service Receiver Name (ชื่อผู้รับบริการ)</p>						
<p>Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและยินยอมที่จะดำเนินการตามการบริการที่แจ้งไว้)</p>												
<p>Page (หน้า): 1 / 1</p>												



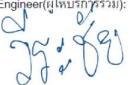

 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address:Banma Tower A,2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debanma Road, Bangklee, Bangplee, Samprukum 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800</p>	<p>[ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J240162319</p>		
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>				
<p>Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)</p>		<p>Date(วันที่): 18/09/2024 Service Time(ครั้งที่): 1</p>		
<p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่</p>		<p>MELCO Order No: E-OA-L2603 Control System: VFGLC</p>		
<p>Reference(อ้างอิง):</p>		<p>No: 1209700-ELE#03 Car No: 3</p>		
<p>Contract(สัญญา): CT240006269</p>		<p>Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC</p>		
<p>Building: B2100441:ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p>		<p>Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC</p>		
<p>Note:</p>				
<p>Service Detail(รายละเอียดการบริการ)</p>	<p>Normal (ปกติ)</p>	<p>Adjusted (ปรับแต่ง)</p>	<p>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</p>	<p>Detail(รายละเอียด)</p>
<p>FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</p>				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</p>				
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</p>				
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HANGER ROLLERS & RAILS (สลักและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
UPTHRUST ROLLERS (สลักป้องกันประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SAFETY DOOR EDGES(อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RETRACTABLE VANE (ครีบล้อประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</p>				
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>PIT (บ่อลิฟต์)</p>				
CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</p>				
<p>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</p>				
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)</p>				
<p>Service Engineer(ผู้ให้บริการร่วม):</p>		<p>Note(For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)</p>		
<p>Start(วันที่): 18/09/2024 : 12:00</p>		<p>Date(วันที่): 18/09/2024 1:28:49PM</p>		
<p>Service Provide Name (ลายเซ็นผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภีระ</p>		<p>Service Receiver Name (ลายเซ็นผู้รับบริการ):</p>		
<p>End(วันที่): 18/09/2024 : 13:00</p>		<p>Acknowledge and Accept in the above service details (ให้รับทราบและทำงานต่อไปตามรายละเอียดการบริการที่แจ้งไว้)</p>		
<p>Page(หน้า): 1 / 1</p>				



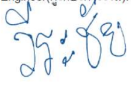

 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0) 2312 0800</p>	<p>[ถ่มฉบับ] QF-MNT-02 J240162320</p>										
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>												
<p>Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)</p>		<p>Date (วันที่): 18/09/2024 Service Time (ครั้งที่): 1</p>										
<p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่</p>		<p>MELCO Order No: E-OA-L2604 Control System: VFGLC</p>										
<p>Reference (อ้างอิง):</p>		<p>No: 1209700-ELE#04 Car No: 4</p>										
<p>Contract (สัญญา): CT240006269</p>		<p>Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC</p>										
<p>Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p>		<p>Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC</p>										
<p>Note:</p>												
<p>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</p>	<p>Normal (ปกติ)</p>	<p>Adjusted (ปรับแต่ง)</p>	<p>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</p>	<p>Detail (รายละเอียด)</p>								
<p>FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</p>												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</p>												
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</p>												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ควม่านประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</p>												
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>PIT (บ่อลิฟต์)</p>												
CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</p>												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<p>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</p>												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)</p>												
<p>Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): </p>						<p>Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)</p>						
<p>Start (วันที่): 18/09/2024 : 08:00</p>						<p>Date (วันที่): 18/09/2024 1:29:21PM</p>						
<p>Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย ทวีลาภกิจ</p>						<p>Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ):</p>						
<p>End (วันที่): 18/09/2024 : 09:00</p>						<p>Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและทำงานเข้าใจในรายละเอียดการบริการนี้เรียบร้อยแล้ว)</p>						
<p>Page (หน้า): 1 / 1</p>												



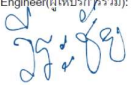

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Sammitprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ฉบับนี้] QF-MNT-02 J240175900																																																																																																																																										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																												
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:						Date (วันที่): 18/09/2024 Service Time (ครั้งที่): 1 MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL4-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td>GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์หัวและท้ายลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">PIT (บ่อลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS (ความสะอาด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์หัวและท้ายลิฟต์)					LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT (บ่อลิฟต์)					CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																												
GROUP CONTROL (ตู้ควบคุมกลุ่ม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์หัวและท้ายลิฟต์)																																																																																																																																												
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
PIT (บ่อลิฟต์)																																																																																																																																												
CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น) <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>							1	2	3	4										HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																													
	1	2	3	4																																																																																																																																								
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																												
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																															
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): (นาย วีระชัย พันธ์วิไล)						Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ) Date (วันที่): 18/09/2024 1:27:28PM Service Receiver Name (ลายเซ็นผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและทราบดีว่างานเสร็จสิ้นแล้วและการบริการเป็นที่ยอมรับ)																																																																																																																																						



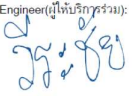

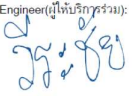

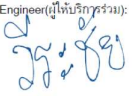

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน ตุลาคม 2567

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bannga Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240183475										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET												
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver: นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESSENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:		Date (วันที่): 17/10/2024 Service Time (ครั้งที่): 2 MELCO Order No: E-OA-L2601 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#01 Car No: 1 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC										
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
CONTROL PANEL (ส่วนควบคุมลิฟท์)												
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)												
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)												
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)												
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟท์)												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/10/2024 : 13:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) : นาย วีระชัย หล้าภักดิ์ End (วันที่): 17/10/2024 : 14:00												
Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/10/2024 2:20:57PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (รับทราบและยินยอมแจ้งไว้ในรายละเอียดการบริการนี้เรียบร้อยแล้ว)												
Page (หน้า): 1 / 1												



 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnae, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240183476																																																																																																																																																																																																
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																																				
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Date (วันที่): 17/10/2024 MELCO Order No: E-OA-L2602 No: 1209700-ELE#02 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC																																																																																																																																																																																																
Service Time (ครั้งที่): 2 Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																																																																				
Note:																																																																																																																																																																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)</td> </tr> <tr> <td>LUBRICATION (การหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GUIDE SHOES (ประกับราง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>RFIT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟต์)					CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HOISTWAY (ช่องลิฟต์)					INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)					LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					RFIT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)													DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																																																
FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																				
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟต์)																																																																																																																																																																																																				
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
CHECK V. [+12V V.-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																																																				
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																																																																																																																																																																																																				
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)																																																																																																																																																																																																				
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																																				
RFIT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)													DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																												
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																																				
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																								
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/10/2024 : 12:00 End (วันที่): 17/10/2024 : 13:00 Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภีระ								Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/10/2024 2:20:53PM Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและให้ความเข้าใจในผลการบริการตามที่แจ้งไว้)																																																																																																																																																																																												




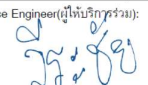
 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ฉบับนี้] QF-MNT-02 J240183477																																																																																																																																																																			
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																					
Date(วันที่): 17/10/2024 Service Time(ครั้งที่): 2																																																																																																																																																																					
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิตินุคคณาการชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่ Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI																																																																																																																																																																					
MELCO Order No: E-OA-L2603 No: 1209700-ELE#03 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC																																																																																																																																																																					
Control System: VFGLC Car No: 3 Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																																					
Note:																																																																																																																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail(รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail(รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตารางการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงขึ้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงขึ้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</td> </tr> <tr> <td>CONTACTORS (สวิตซ์ติดต่อกับไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. I+12V V.-12V VJ (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. I5V VJ (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>WRITE THE FLOOR DATA (FMS) (บันทึกชั้นจอด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PULSE TACHOMETER (เครื่องวัดรอบการหมุน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดขึ้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)</td> </tr> <tr> <td>LUBRICATION (การหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GUIDE SHOES (ประกับราง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตารางการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)					CONTACTORS (สวิตซ์ติดต่อกับไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. I+12V V.-12V VJ (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. I5V VJ (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		WRITE THE FLOOR DATA (FMS) (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PULSE TACHOMETER (เครื่องวัดรอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HOISTWAY (ช่องลิฟต์)					INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)					LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)					DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)																																																																																																																																																																	
FUNCTIONAL (ตารางการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																					
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																					
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																																																																																																																																																																					
CONTACTORS (สวิตซ์ติดต่อกับไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
CHECK V. I+12V V.-12V VJ (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
CHECK V. I5V VJ (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
WRITE THE FLOOR DATA (FMS) (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																					
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
PULSE TACHOMETER (เครื่องวัดรอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																																																																																																																																																																					
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)																																																																																																																																																																					
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																					
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																		
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																																																					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																					
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																	
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer(ผู้ให้บริการร่วม):  Start(วันที่): 17/10/2024 : 11:00 End(วันที่): 17/10/2024 : 12:00 Service Provide Name (นามานุกรมผู้ให้บริการ) : นาย วีระชัย หล้าภักดิ์																																																																																																																																																																					
Note(For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ) Service Receiver Name (นามานุกรมผู้รับบริการ) :  Date(วันที่): 18/10/2024 2:20:50PM Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและทราบดีว่าเข้าใจและยินยอมต่อการบริการตามที่แจ้งไว้)																																																																																																																																																																					
Page(หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																					


 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnae, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800		[ฉบับนี้] QF-MNT-02 J240183478									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 17/10/2024 Service Time (ครั้งที่): 2 MELCO Order No: E-OA-L2604 No: 1209700-ELE#04 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2C-2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V V. -12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA (FMS) (บันทึกชั้นจอด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PULSE TACHOMETER (เครื่องวัดรอบการหมุน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)													
LUBRICATION (การหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES (ประกับราง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/10/2024 : 10:00 End (วันที่): 18/10/2024 : 11:00 Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภีระ)		Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ  Date (วันที่): 18/10/2024 2:20:47PM Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและยินยอมแจ้งให้แล้วและการบริการเป็นอันเรียบร้อย)											
Page (หน้า): 1 / 1													

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240183479																																																																																																																																																																																																																																													
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																																																																																	
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441-ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 17/10/2024 MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL/4-S-O, 2BC																																																																																																																																																																																																																																													
Service Time (ครั้งที่): 2 Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																																																																																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</td> </tr> <tr> <td>CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [V-12V V-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)</td> </tr> <tr> <td>LUBRICATION (การหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GUIDE SHOES (ประกับราง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="14"> Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/10/2024 : 09:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พงศ์กิจละ) End (วันที่): 17/10/2024 : 10:00 </td> </tr> <tr> <td colspan="14"> Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/10/2024 2:20:42PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและยินยอมเข้าในรายละเอียดการบริการนี้โดยพร้อม) </td> </tr> <tr> <td colspan="14">Page (หน้า): 1 / 1</td> </tr> </tbody></table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)					CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [V-12V V-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HOISTWAY (ช่องลิฟต์)					INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)					LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4										HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/10/2024 : 09:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พงศ์กิจละ) End (วันที่): 17/10/2024 : 10:00														Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/10/2024 2:20:42PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและยินยอมเข้าในรายละเอียดการบริการนี้โดยพร้อม)														Page (หน้า): 1 / 1													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																																																																																													
FUNCTIONAL (ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																																																																	
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																																																																	
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																																																																																																																																																																																																																																																	
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
CHECK V. [V-12V V-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																																																																																																	
GEAR OIL (น้ำมันเกียร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
PULSE TACHOMETER (เครื่องเช็ครอบการหมุน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																																																	
INDUCTORS & INDUCTOR-PLATES (การทำงานของชุดควบคุมการจอดชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)																																																																																																																																																																																																																																																	
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																																																	
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4										HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																			
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4																																																																																																																																																																																																																																													
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																																																																																	
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																				
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 17/10/2024 : 09:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พงศ์กิจละ) End (วันที่): 17/10/2024 : 10:00																																																																																																																																																																																																																																																	
Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/10/2024 2:20:42PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและยินยอมเข้าในรายละเอียดการบริการนี้โดยพร้อม)																																																																																																																																																																																																																																																	
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																																																																																	

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน พฤศจิกายน 2567

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240213502									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): CT240006269 Contract (สัญญา): B2100441:ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 13/11/2024 MELCO Order No: E-OA-L2601 No: 1209700-ELE#01 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC Service Time (ครั้งที่): 3 Control System: VFGLC Car No: 1 Operation: 2C-2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตารางการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)													
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) (แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด))		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์หัวบนตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ													
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):		Start (วันที่): 13/11/2024 : 13:00 End (วันที่): 13/11/2024 : 14:00											
Service Provider Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย เหล่าภักดิ์		Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ): Date (วันที่): 13/11/2024 12:35:10PM Acknowledge and Accept in the above service details (ยอมรับและทราบดีว่างานข้างต้นแล้วและผลการบริการตามที่แจ้งไว้)											
		Page (หน้า): 1 / 1											


 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debarataa Road, Bangnaew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240213503																																																																																																																																																																																	
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																			
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269			Date (วันที่): 13/11/2024 MELCO Order No: E-OA-L2602 No: 1209700-ELE#02 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC																																																																																																																																																																																
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:			Service Time (ครั้งที่): 3 Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</td> </tr> <tr> <td>MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)					MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HOISTWAY (ช่องลิฟต์)					UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)					CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																															
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																			
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																			
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																																																																																																																																																																																			
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																																			
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																																			
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																																																																																																																																																																																			
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																																																																																																																																																																																			
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																								
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																											
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																			
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																							
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)		Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 13/11/2024 12:33:31PM																																																																																																																																																																																	
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย หล้าภีระ)		Start (วันที่): 13/11/2024 : 12:00 End (วันที่): 13/11/2024 : 13:00																																																																																																																																																																																	
Acknowledge and Accept in the above service details (ให้รับทราบและดำเนินการข้างต้นโดยลูกค้าและการบริการเป็นอันเรียบร้อย) Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																			



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratua Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800

[หมายเลข] QF-MNT-02
J240213504



PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET

Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

Reference (อ้างอิง):

Contract (สัญญา): CT240006269

Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI

Note:

Date (วันที่): 13/11/2024 Service Time (ครั้งที่): 3

MELCO Order No: E-OA-L2603 Control System: VFGLC

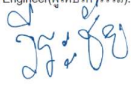
No: 1209700-ELE#03 Car No: 3

Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC

Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC

Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)							
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)											
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)											
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)											
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)											
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)											
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)											
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) (แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)											
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการอื่น)											
1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)											
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)					<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>


Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)

Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): 

Start (วันที่): 13/11/2024 : 11:00

Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย ทวีศักดิ์) End (วันที่): 13/11/2024 : 12:00

Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)



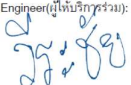
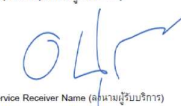




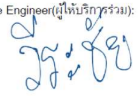

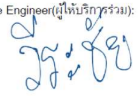

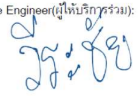

Date (วันที่): 13/11/2024 12:33:48PM

Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)



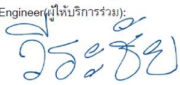

Acknowledge and Accept in the above service details (ยอมรับและเข้าความเข้าใจในเนื้อหาและการบริการตามที่แจ้งไว้)



Page (หน้า): 1 / 1



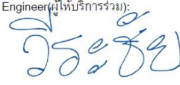
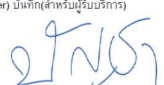
 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkeiw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800</p>	<p>[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240213505</p>													
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>															
<p>Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ)</p>		<p>Date(วันที่): 13/11/2024 Service Time(ครั้งที่): 3</p>													
<p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่</p>		<p>MELCO Order No: E-OA-L2604 Control System: VFGLC</p>													
<p>Reference(อ้างอิง):</p>		<p>No: 1209700-ELE#04 Car No: 4</p>													
<p>Contract(สัญญา): CT240006269</p>		<p>Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC</p>													
<p>Building: B2100441:ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p>		<p>Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC</p>													
<p>Note:</p>															
<p>Service Detail(รายละเอียดการบริการ)</p>	<p>Normal (ปกติ)</p>	<p>Adjusted (ปรับแต่ง)</p>	<p>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</p>	<p>Detail(รายละเอียด)</p>											
<p>FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</p>															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<p>SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</p>															
<p>CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</p>															
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<p>MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</p>															
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<p>TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</p>															
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<p>HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</p>															
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) แผงปุ่มกดในตู้ลิฟต์(ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<p>CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</p>															
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
<p>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</p>															
	1	2	3	4	5	6	7	8							
<p>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</p>															
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)</p>															
<p>Service Engineer(ผู้ให้บริการร่วม):  Start(วันที่): 13/11/2024 : 10:00</p>															
<p>Service Provide Name (นามานุกรมผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พลวิไล) End(วันที่): 13/11/2024 : 11:00</p>															
<p>Note(For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)</p>															
<p> Date(วันที่): 13/11/2024 12:34:02PM</p>															
<p>Service Receiver Name (นามานุกรมผู้รับบริการ)</p>															
<p>Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและให้ความเข้าใจในรายละเอียดการบริการที่ได้รับมอบหมาย)</p>															
<p>Page(หน้า): 1 / 1</p>															



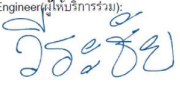

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkaw, Bangplee, Samprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240213506																																																																																																																																																																																																																					
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																																																							
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): CT240006269 Contract (สัญญา): B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:						Date (วันที่): 13/11/2024 Service Time (ครั้งที่): 3 MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL4-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																																																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</td> </tr> <tr> <td>MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แม่แรงรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) (แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด))</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="14"> Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 13/11/2024 : 09:00 End (วันที่): 13/11/2024 : 10:00 Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์ </td> <td colspan="14"> Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 13/11/2024 12:34:14PM Service Receiver Name (นามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันได้รับทราบและทราบดีว่างานข้างต้นแล้วและให้การบริการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว) </td> </tr> </tbody></table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)					MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					SHOES & LININGS (แม่แรงรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HOISTWAY (ช่องลิฟต์)					UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) (แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด))	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)					CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail (รายละเอียดการบริการ)					<table border="1"> <thead> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					1	2	3	4											HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 13/11/2024 : 09:00 End (วันที่): 13/11/2024 : 10:00 Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์														Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 13/11/2024 12:34:14PM Service Receiver Name (นามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันได้รับทราบและทราบดีว่างานข้างต้นแล้วและให้การบริการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว)													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																																																																			
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																																							
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																																							
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																																																																																																																																																																																																																							
MAIN CIRCUIT CAPACITOR (ตัวเก็บประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																																																																							
SHOES & LININGS (แม่แรงรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																																																																							
ALL BEARING LUBRICATION (จารบีของลูกปืนต่างๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																							
UPPER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านบน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
CAR OPERATION PANEL (CLEAN INSIDE OF COP) (แผงปุ่มกดในตัวลิฟต์ (ทำความสะอาด))	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																							
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาตัวลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																				
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)																																																																																																																																																																																																																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					1	2	3	4											HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																									
1	2	3	4																																																																																																																																																																																																																				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																																																							
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																										
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 13/11/2024 : 09:00 End (วันที่): 13/11/2024 : 10:00 Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์														Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 13/11/2024 12:34:14PM Service Receiver Name (นามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันได้รับทราบและทราบดีว่างานข้างต้นแล้วและให้การบริการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว)																																																																																																																																																																																																									









ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน ธันวาคม 2567

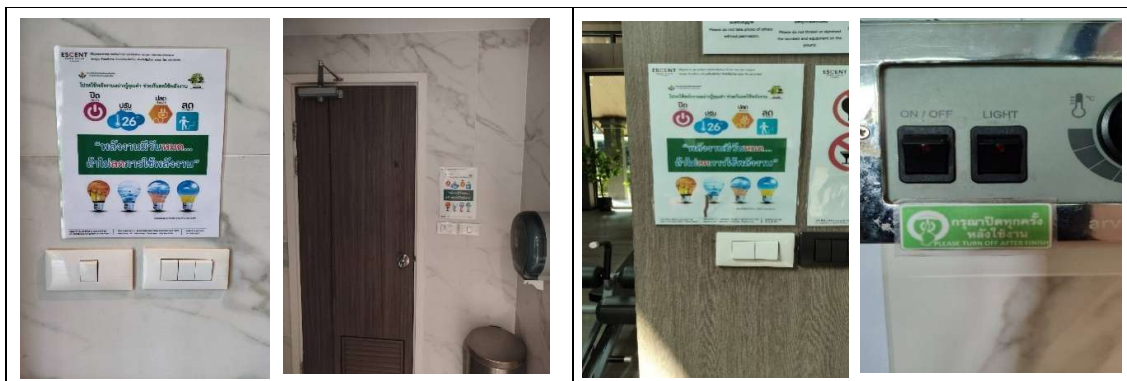
 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Baanua Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkok, Bangkok, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240223862			
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET							
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Date (วันที่): 11/12/2024 MELCO Order No: E-OA-L2601 No: 1209700-ELE#01 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC			
Note:				Service Time (ครั้งที่): 4 Control System: VFGLC Car No: 1 Operation: 2C-2BC			
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)		
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)							
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)							
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)							
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
ROPE (สลิง)							
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)							
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกเลื่อนและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
RETRACTABLE VANE (ครีบน้าประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)							
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ							
Service Engineer (ผู้ให้บริการ):  Start (วันที่): 11/12/2024 : 14:00 End (วันที่): 11/12/2024 : 15:00				Service Receiver Name (ผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 11/12/2024 12:54:19PM			
Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการนี้แล้ว)							
Page (หน้า): 1 / 1							

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkeaw,Bangplee, Samitprakarn 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ]QF-MNT-02 J240223863																																																																																																																																										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																														
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่ Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT240006269 Building: B2100441:ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Date(วันที่): 11/12/2024 Service Time(ครั้งที่): 4 MELCO Order No: E-OA-L2602 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#02 Car No: 2 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC																																																																																																																																										
Note:																																																																																																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail(รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail(รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพปอลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE(ระยะการเบรกและระบบเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GOVERNOR(ชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">ROPE (สลิง)</td> </tr> <tr> <td>MAIN & GOV.ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกดัดและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพปอลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE(ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GOVERNOR(ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ROPE (สลิง)					MAIN & GOV.ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกดัดและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)					DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)																																																																																																																																										
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																														
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
PIT CONDITION (สภาพปอลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																														
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																														
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE(ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
GOVERNOR(ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
ROPE (สลิง)																																																																																																																																														
MAIN & GOV.ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																														
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกดัดและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																											
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)																																																																																																																																														
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																														
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																																																																																																										
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer(ผู้ให้บริการร่วม): วีระชัย Start(วันที่): 11/12/2024 : 13:00 End(วันที่): 11/12/2024 : 14:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย พลัทธิยะ)								Note(For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ) Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Date(วันที่): 11/12/2024 12:54:14PM Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและทักความเข้าใจในรายละเอียดการบริการ/บริการ/บริการ)																																																																																																																																						
Page(หน้า): 1 / 1																																																																																																																																														

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnaew, Bangkok, Samprakan 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240223864				
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET						
Customer Detail (รายละเอียดการบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441-ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:		Date (วันที่): 11/12/2024 MELCO Order No: E-OA-L2603 No: 1209700-ELE#03 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC		Service Time (ครั้งที่): 4 Control System: VFGLC Car No: 3 Operation: 2C-2BC		
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	
FUNCTIONAL (ตารางการทำงานของอุปกรณ์)						
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)						
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)						
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ROPE (สลิง)						
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)						
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)						
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)		Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)				
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 11/12/2024 : 11:00 End (วันที่): 11/12/2024 : 12:00		Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 11/12/2024 12:54:12PM Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและยินยอมจ้างไม่ผิดใจและการบริการเป็นที่ยอมรับ)				
Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย หล้าภีระ)		Page (หน้า): 1 / 1				

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road ,Bangkeaw,Bangplee, Samitprakam 10540 Tel:+66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707,Fax: +66(0)2312 0800		[ฉบับนี้]QF-MNT-02 J240223865			
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET							
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ควิลล์ เชียงใหม่ Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT240006269 Building: B2100441:ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date(วันที่): 11/12/2024 Service Time(ครั้งที่): 4 MELCO Order No: E-OA-L2604 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#04 Car No: 4 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC			
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)		
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)							
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)							
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE(ระยะการเบรกและระบบเบรก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
GOVERNOR(ชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
ROPE (สลิง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
MAIN & GOV.ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)							
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
DOOR SHOES (เกือกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer(ผู้ให้บริการร่วม):  Start(วันที่): 11/12/2024 : 10:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย ทดลวิริยะ) End(วันที่): 11/12/2024 : 11:00 Note(For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date(วันที่): 11/12/2024 12:54:09PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและยอมรับในความเข้าใจในเนื้อหาและการบริการที่ได้รับเรื่อง)							
Page(หน้า): 1 / 1							

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J240223866																																																																																																																																																
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																		
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441-ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI						Date (วันที่): 11/12/2024 MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FLU4-S-O, 2BC						Service Time (ครั้งที่): 4 Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																						
Note:																																																																																																																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตารางการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">ROPE (สลิง)</td> </tr> <tr> <td>MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>												Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตารางการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ROPE (สลิง)					MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)					DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อม/เปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																														
FUNCTIONAL (ตารางการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																		
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																		
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																		
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
ROPE (สลิง)																																																																																																																																																		
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																		
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																															
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																																		
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																		
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																																																																																																														
<table border="1"> <tr> <td colspan="6"> Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) </td> <td colspan="6"> Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ) </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 11/12/2024 : 09:00 End (วันที่): 11/12/2024 : 10:00 </td> <td colspan="6"> Service Receiver Name (ผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 11/12/2024 12:54:05PM Acknowledge and Accept in the above service details ยืนยันการรับและทราบดีว่างานเข้าเงื่อนไขและผลการบริการเป็นที่ยอมรับ </td> </tr> </table>												Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)						Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)						Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 11/12/2024 : 09:00 End (วันที่): 11/12/2024 : 10:00						Service Receiver Name (ผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 11/12/2024 12:54:05PM Acknowledge and Accept in the above service details ยืนยันการรับและทราบดีว่างานเข้าเงื่อนไขและผลการบริการเป็นที่ยอมรับ																																																																																																																				
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)						Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)																																																																																																																																												
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 11/12/2024 : 09:00 End (วันที่): 11/12/2024 : 10:00						Service Receiver Name (ผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 11/12/2024 12:54:05PM Acknowledge and Accept in the above service details ยืนยันการรับและทราบดีว่างานเข้าเงื่อนไขและผลการบริการเป็นที่ยอมรับ																																																																																																																																												
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																		



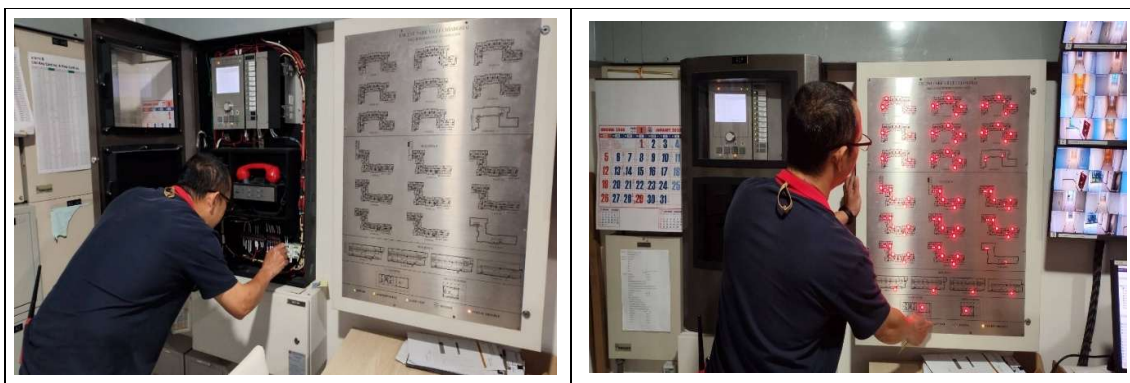
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การอนุรักษ์พลังงาน

ทางโครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการอนุรักษ์พลังงาน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ในห้องเอนกประสงค์ ห้องน้ำส่วนกลาง ฟิตเนส เป็นต้น

2.1.11 ระบบป้องกันอัคคีภัย

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10.ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1.อุปกรณ์ใน ระบบป้องกัน และสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบตาม ชนิดอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	2.ระบบจ่ายไฟ สำรอง	-มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่ ตลอดเวลาและมี สภาพพร้อมใช้ งาน	ทดสอบอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	3.ป้าย และ เครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	-สภาพมองเห็น ได้ชัดเจนและไม่ ลบเลือน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	4.อุปกรณ์ ดับเพลิง -หัวรับน้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้ งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	-สายฉีดน้ำ ดับเพลิงและตู้ สายฉีดน้ำ (FHC)	-สภาพพร้อมใช้ งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	-เครื่องสูบน้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	-หัวกระจายน้ำ ดับเพลิง อัตโนมัติ	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด
	-ถังเก็บน้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคาร ชุด

	-ลิฟต์ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล
	5.บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุด รวมคนเบื้องต้น	-สภาพพร้อมใช้งาน -ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล



**ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบป้องกัน
อัคคีภัย**

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็น
ประจำทุกเดือน

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน

กรกฎาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

A.

DATE : 7 / 7 / 67.

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	<input checked="" type="checkbox"/>		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT	<input checked="" type="checkbox"/>		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละโซน	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	<input checked="" type="checkbox"/>		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>		
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ยกแจ้ง	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	<input checked="" type="checkbox"/>		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	<input checked="" type="checkbox"/>		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	<input checked="" type="checkbox"/>		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	<input checked="" type="checkbox"/>		

ขอเสนอแนะ _____

CHECKED BY : 

DATE : 7 / 7 / 67.

ช่างอาคาร

CHECKED BY : 

DATE : 7 / 7 / 67.

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน สิงหาคม

2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร.....

A.

DATE : 9, 8, 67

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ		✓	* 100% ดี
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	✓		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อดีสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ

- 01/10/2567 ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

CHECKED BY :

DATE : 9, 8, 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 9, 8, 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน กันยายน

2567



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร.....A.....

DATE : 10/9/67.

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	/		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	/		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	/		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT	/		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	/		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ		/	- รวบรวมข้อมูลรายการแจ้งเหตุ
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	/		
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	/		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ		/	- มี Trouble แจ้งเตือนปกติ
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	/		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	/		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
13	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm ดังกู่กู่		/	
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	/		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและตู้สายไฟภายในกล่องสาย	ไม่เสียหาย ขั้วไม่หลวม	/		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	/		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	/		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	/		

ขอเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 10/9/67.

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 10/9/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน ตุลาคม

2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร..... A

DATE : 18 / 10 / 67.

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT		✓	- แบตเตอรี่ พร้อม รองจํานวน 1 หน่วย
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	✓		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ _____

CHECKED BY :
DATE : 18 / 10 / 67.

ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 18 / 10 / 67

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน
พฤษภาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร..... A.

DATE : 10 / 11 / 67.

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT		✓	* เหมฯ 9 / 11 / 67.
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	✓		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ - เหมฯ 9 / 11 / 67. ในการดำเนินการซ่อมแซมระบบฯ ใน.

CHECKED BY :
DATE : 10 / 11 / 67.

ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 10 / 11 / 67.

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน ธันวาคม

2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร.....

A.

DATE : 10, 12, 67.

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT		✓	เปลี่ยนใหม่
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์กัญแจ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	✓		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ

- หมายเหตุ เปลี่ยนแบตเตอรี่ในชั้นอาคารบริเวณ 10/12/67

CHECKED BY:

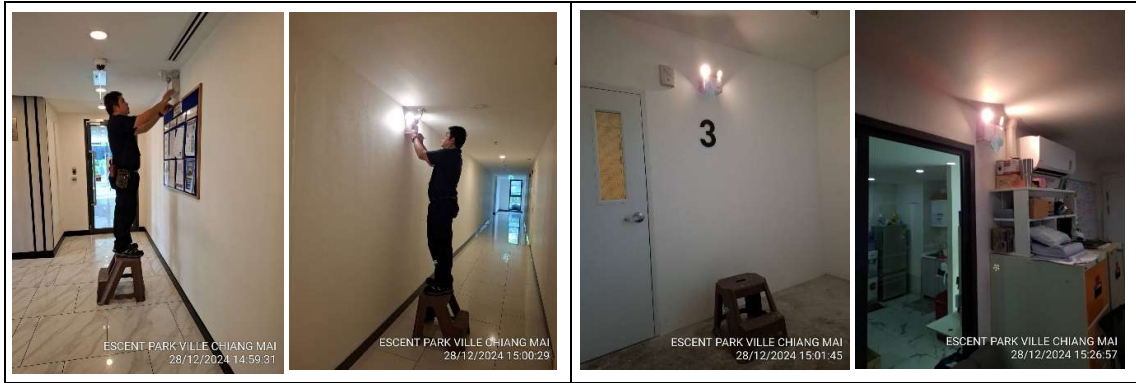
DATE : 10, 12, 67.

ช่างอาคาร

CHECKED BY:

DATE : 10, 12, 67

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบป้องกัน
อัคคีภัย

ทางโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง เป็นประจำทุก
เดือน

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง ประจำเดือน กรกฎาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ :

PM Status :

การปฏิบัติงาน 67.

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกผล Tug ประจำ
จุดด้วย

รหัสนี้	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแสงสว่างไฟฉุกเฉิน (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (แบตเตอรี่/Charging)	การชาร์จ (Charging) (ตรวจสอบระดับ)	Test แบตเตอรี่สำรอง (ตรวจสอบระดับ)	ตรวจสอบการชาร์จ (LED) (ปกติ)	ไฟ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	คำแนะนำ	คำแนะนำ	คำแนะนำ	คำแนะนำ
1	ห้องบันได	EL-A-101	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องคอนกรีต	EL-A-102	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดทางขึ้น 1	EL-A-103	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดทางขึ้น 1/1	EL-A-104	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องเก็บของ 1	EL-A-105	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดทางขึ้น 98/25 (1A29)	EL-A-106	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดทางขึ้น 98/10 (1A15)	EL-A-107	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดทางขึ้น 112	EL-A-108	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดทางขึ้น 98/21 (1A25)	EL-A-109	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดทางขึ้น 98/18 (1A22)	EL-A-110	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดทางขึ้น 98/28 (2A04)	EL-A-201	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดทางขึ้น 2/1	EL-A-202	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดทางขึ้น 2	EL-A-203	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดทางขึ้น 98/53 (2A29)	EL-A-204	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดทางขึ้น 98/39 (2A15)	EL-A-205	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดทางขึ้น 2/2	EL-A-206	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดทางขึ้น 98/49 (2A25)	EL-A-207	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดทางขึ้น 98/46 (2A22)	EL-A-208	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดทางขึ้น 98/57 (3A04)	EL-A-301	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดทางขึ้น 3/1	EL-A-302	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดทางขึ้น 3	EL-A-303	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดทางขึ้น 98/82 (3A29)	EL-A-304	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ : - ตรวจดู เริ่ม (เริ่ม) 9/1 ในชั้น 2 มอเตอร์ แบตเตอรี่สำรอง 9/1

CHECKED BY :

DATE : 16 / 7 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 16 / 7 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ :

PM Status : **การปฏิบัติงาน 67.**

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบและรับใบ (EO) ให้กับ Emergency Unit (220 โวลต์)	ตรวจสอบและจ่ายไฟฟ้าจากแบตเตอรี่ (EO) สำหรับ Chongkajai (เพื่อบริการสำรองไฟ)	การชาร์จไฟ ให้กับ Chongkajai (เครื่องชาร์จ)	Test แบตเตอรี่ในของ Battery ในห้อง 5 ชั้น (เครื่องชาร์จ)	ตรวจสอบสภาพการรั่วของ LED (ปกติ)	ปริมาณ ไฟ (ปกติ)	หลอดไฟ ไฟ (ปกติ)	จำนวน และแนวทางแก้ไข	On Main Breaker ของ Emergency Light หรือสาย DC 2 ชั้น (ตรวจสอบ)	จำนวน และแนวทางแก้ไข
3	ตรงข้ามห้อง 98/68 (3A15)	EL-A-305	/	การชาร์จ	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/2	EL-A-306	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/78 (3A25)	EL-A-307	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/75 (3A22)	EL-A-308	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/86 (4A04)	EL-A-401	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/1	EL-A-402	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ห้องไฟฟ้าชั้น 4	EL-A-403	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/111 (4A29)	EL-A-404	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ตรงข้ามห้อง 98/97 (4A15)	EL-A-405	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/2	EL-A-406	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/107 (4A25)	EL-A-407	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/104 (4A22)	EL-A-408	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/115 (5A04)	EL-A-501	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/1	EL-A-502	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ห้องไฟฟ้าชั้น 5	EL-A-503	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/140 (5A29)	EL-A-504	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ตรงข้ามห้อง 98/126 (5A15)	EL-A-505	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/2	EL-A-506	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/136 (5A25)	EL-A-507	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/133 (5A22)	EL-A-508	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/144 (6A04)	EL-A-601	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/1	EL-A-602	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ : **ไม่มีข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน**

CHECKED BY : 
DATE : 16 / 11 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY : 
DATE : 16 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : **กรกฎาคม 67.**

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสห้อง	ตรวจสอบด้วยวิธี (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบระบบแสงสว่างฉุกเฉินกับแบตเตอรี่ (DC) (หากระบบฉุกเฉินใช้แบตเตอรี่) (หากระบบแสงสว่าง)	ค่าไฟ Emergency Light (หากระบบแสงสว่าง)	Battery ไม่พอ 5 ไร่ (หากระบบแสงสว่าง)	ตรวจสอบระบบแสงสว่างฉุกเฉิน LED (ปกติ) (ปกติ) (ปกติ)	ฟังก์ชัน (ปกติ) (ปกติ) (ปกติ)	ฟังก์ชัน (ปกติ) (ปกติ) (ปกติ)	ค่าใช้จ่าย งบประมาณฉุกเฉิน	Off Main Battery และ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ขั้ว (หากระบบแสงสว่าง)	ค่าใช้จ่าย งบประมาณฉุกเฉิน
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-603	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/2	EL-A-606	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/165 (6A25)	EL-A-607	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/1	EL-A-702	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-703	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/2	EL-A-706	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-802	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-803	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-806	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟชั้นคอร์ท 1	EL-A-809	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟชั้นคอร์ท 2	EL-A-810	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- OK / ไม่พบความผิดปกติในระบบแสงสว่างฉุกเฉิน

CHECKED BY :

DATE : 16 / 7 / 67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 16 / 7 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : **ปกติ** ๖๗.

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (แบตเตอรี่/ชาร์จ)	สวิตช์ Changelog (ตรวจสอบ)	Test แบตเตอรี่ (ตรวจสอบ)	Battery ไม่พอ 5 วินาที (ตรวจสอบ)	LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ตำแหน่ง (ปกติ)	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ตรวจสอบ)	ตำแหน่ง (ปกติ)
1	หน้า Mail Box	EL-B-101	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/250(1B27)	EL-B-102	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/245(1B22)	EL-B-103	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/239(1B16)	EL-B-104	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-B-105	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-B-106	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/253(2B03)	EL-B-201	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/277(2B27)	EL-B-202	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/272(2B22)	EL-B-203	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/266(2B16)	EL-B-204	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-B-205	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-B-206	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/282(3B03)	EL-B-301	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/306(3B27)	EL-B-302	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/301(3B22)	EL-B-303	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/295(3B16)	EL-B-304	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-B-305	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-B-306	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/311(4B03)	EL-B-401	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/335(4B27)	EL-B-402	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/330(4B22)	EL-B-403	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/324(4B16)	EL-B-404	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ 4/1	EL-B-405	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ 4/2	EL-B-406	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/240(5B03)	EL-B-501	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อแนะนำ

- 01/14/2564 พบว่าแสงสว่างฉุกเฉินไม่ทำงาน

CHECKED BY :

DATE : 17/7/67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 17/7/67

หัวหน้าช่าง/ผู้ตรวจการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง ประจำเดือน สิงหาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรซิดเอนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเครื่องป้องกันไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : ปกติ

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบห้องแจ้งไฟ (AC) (220 โวลต์)	ตรวจสอบห้องแจ้งไฟ (DC) (ตรวจสอบแบตเตอรี่)	แบตเตอรี่ (ตรวจสอบ)	LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หม้อไฟ (ปกติ)	ตำแหน่ง	OT Main Breaker ของ Emergency Light	ตำแหน่ง
1	ห้องนิติ	EL-A-101	/	ปกติ	/	/	/	/		/	
1	ห้องคอนกรีต	EL-A-102	/	/	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1	EL-A-103	/	/	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	/	/	/	/	/	/		/	
1	ห้องไฟฟ้า ชั้น 1	EL-A-105	/	/	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/25 (1A29)	EL-A-106	/	/	/	/	/	/		/	
1	ตรงข้ามห้อง 98/10 (1A15)	EL-A-107	/	/	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	EL-A-108	/	/	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/21 (1A26)	EL-A-109	/	/	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/18 (1A22)	EL-A-110	/	/	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/28 (2A04)	EL-A-201	/	/	/	/	/	/		/	
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	/	X	/	/	/	/		/	
2	ห้องไฟฟ้า ชั้น 2	EL-A-203	/	/	X	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/53 (2A29)	EL-A-204	/	/	/	/	/	/		/	
2	ตรงข้ามห้อง 98/39 (2A15)	EL-A-205	/	/	/	/	/	/		/	
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	EL-A-206	/	/	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/49 (2A26)	EL-A-207	/	X	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/46 (2A22)	EL-A-208	/	/	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/57 (3A04)	EL-A-301	/	/	/	/	/	/		/	
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/1	EL-A-302	/	/	/	/	/	/		/	
3	ห้องไฟฟ้า ชั้น 3	EL-A-303	/	/	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/82 (3A29)	EL-A-304	/	/	/	/	/	/		/	

ข้อเสนอแนะ อยู่ใต้บันไดหนีไฟตรงกลางบันได ตรวจแบตเตอรี่

CHECKED BY :

DATE : 27 / 8 / 67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 27 / 8 / 67

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ :

PM.Status : **Living 6F.**

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ Test ประจำ
จุดขาย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้อัตโนมัติ Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟไม่มาจากแบตเตอรี่ (DC) (ตรวจสอบเครื่องสำรองไฟ)	ค่าไฟ Emergency ใช้ (ตรวจสอบเครื่อง)	Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery ไม่โหลด 5 วินาที (ทดสอบช่วง)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟของ LED (ปกติ)	รีเลย์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ค่าและค่า และแรงดันเข้า	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ทดสอบช่วง)	ค่าและค่า และแรงดันเข้า
3	ตรงข้ามห้อง 98/68 (3A15)	EL-A-305	/	การวิ่ง	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/2	EL-A-306	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/78 (3A25)	EL-A-307	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/75 (3A22)	EL-A-308	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/86 (4A04)	EL-A-401	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/1	EL-A-402	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ห้องพัสดุ 4	EL-A-403	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/111 (4A29)	EL-A-404	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ตรงข้ามห้อง 98/97 (4A15)	EL-A-405	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/2	EL-A-406	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/107 (4A25)	EL-A-407	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/104 (4A22)	EL-A-408	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/115 (5A04)	EL-A-501	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/1	EL-A-502	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ห้องพัสดุ 5	EL-A-503	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/140 (5A29)	EL-A-504	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ตรงข้ามห้อง 98/126 (5A15)	EL-A-505	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/2	EL-A-506	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/136 (5A25)	EL-A-507	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/133 (5A22)	EL-A-508	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/144 (6A04)	EL-A-601	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/1	EL-A-602	/	✓	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

1. อย่านำหลอดไฟฉุกเฉินมาใช้เป็นอุปกรณ์ตกแต่ง.

CHECKED BY :

DATE : 27 / 8 / 67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 27 / 8 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : ใช้งาน บก.

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	ภาพที่	รหัสห้อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้อยู่ Emergency Light (250 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) (แบตเตอรี่/แบตเตอรี่สำรอง)	การชาร์จแบตเตอรี่ (ทดสอบแสงไฟ)	Test แหล่งจ่ายไฟ (ทดสอบแสง)	LED (ปกติ)	ฟอส (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	การแจ้งเตือน	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ทดสอบแสง)	การแจ้งเตือน
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-603	/	X	X	X	/	/	/		X	
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	/		X	X	/	/	/		/	
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	/		X	X	/	/	/		/	
6	บันไดทางขึ้น ชั้น 6/2	EL-A-606	/		X	X	/	/	/		/	
6	บันไดทางขึ้น ชั้น 6/2	EL-A-607	/		X	X	/	/	/		/	
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	/		X	X	/	/	/		/	
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	/		X	X	/	/	/		/	
7	บันไดทางขึ้น ชั้น 7/1	EL-A-702	/		X	X	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-703	/		X	X	/	/	/		/	
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	/		X	X	/	/	/		/	
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	/		X	X	/	/	/		/	
7	บันไดทางขึ้น ชั้น 7/2	EL-A-706	/		X	X	/	/	/		/	
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	/		X	X	/	/	/		/	
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	/		X	X	/	/	/		/	
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	/		X	X	/	/	/		/	
8	บันไดทางขึ้น ชั้น 8/1	EL-A-802	/		X	X	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-803	/		X	X	/	/	/		/	
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	/		X	X	/	/	/		/	
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	/		X	X	/	/	/		/	
8	บันไดทางขึ้น ชั้น 8/2	EL-A-806	/		X	X	/	/	/		/	
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	/		X	X	/	/	/		/	
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	/		X	X	/	/	/		/	
8	บันไดทางขึ้นอาคารพัก 1	EL-A-809	/		X	X	/	/	/		/	
8	บันไดทางขึ้นอาคารพัก 2	EL-A-810	/		X	X	/	/	/		/	

ข้อเสนอแนะ

- อยู่ในการดูแลของช่างไฟฟ้า/ช่างเทคนิคอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 27 / 8 / 67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 27 / 8 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status: คงอยู่ 6%

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ ToS-ประจํา
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้อยู่ใน Emergency Mode (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟให้มาจากแบตเตอรี่ (การสับเปลี่ยนหรือการชาร์จ)	ค่าไฟ Charge อยู่ดี (ทดสอบแสงไฟ)	Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery ให้อยู่ที่ 5 วินาที (ทดสอบแรง)	ตรวจสอบสายไฟการเชื่อมต่อ LED (ปกติ)	ตรวจสอบสายไฟการเชื่อมต่อ Power (ปกติ)	ตรวจสอบสายไฟการเชื่อมต่อ Fire Alarm (ปกติ)	จำนวนจากงานใช้	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ขั้ว น. (ทดสอบแรง)	จำนวนจากงานใช้
5	หน้าห้อง 90/364(5B27)	EL-B-502	/	X	/	/	/	/	/		/	
5	หน้าห้อง 90/359(5B22)	EL-B-503	/		/	X	/	/	/			
5	หน้าห้อง 90/353(5B16)	EL-B-504	/		/	/	/	/	/			
5	บันไดหนีไฟ 5/1	EL-B-505	/		/	/	/	/	/			
5	บันไดหนีไฟ 5/2	EL-B-506	/		/	/	/	/	/			
6	หน้าห้อง 90/369(6B03)	EL-B-601	/		/	/	/	/	/			
6	หน้าห้อง 90/393(6B27)	EL-B-602	/		/	/	/	/	/			
6	หน้าห้อง 90/388(6B22)	EL-B-603	/		/	/	/	/	/			
6	หน้าห้อง 90/382(6B16)	EL-B-604	/		/	/	/	/	/			
6	บันไดหนีไฟ 6/1	EL-B-605	/		/	/	/	/	/			
6	บันไดหนีไฟ 6/2	EL-B-606	/		/	/	/	/	/			
7	หน้าห้อง 90/398(7B03)	EL-B-701	/		/	/	/	/	/			
7	หน้าห้อง 90/421(7B27)	EL-B-702	/	X	/	X	/	/	/		X	
7	หน้าห้อง 90/417(7B22)	EL-B-703	/		/	/	/	/	/			
7	หน้าห้อง 90/411(7B16)	EL-B-704	/		/	/	/	/	/			
7	บันไดหนีไฟ 7/1	EL-B-705	/		/	/	/	/	/			
7	บันไดหนีไฟ 7/2	EL-B-706	/		/	/	/	/	/			
8	หน้าห้อง 90/426(8B03)	EL-B-801	/		/	/	/	/	/			
8	หน้าห้อง 90/449(8B27)	EL-B-802	/		/	/	/	/	/			
8	หน้าห้อง 90/445(8B22)	EL-B-803	/		/	/	/	/	/			
8	หน้าห้อง 90/439(8B16)	EL-B-804	/	X	/	X	/	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟ 8/1	EL-B-805	/		/	/	/	/	/			
8	บันไดหนีไฟ 8/2	EL-B-806	/		/	/	/	/	/			
8	บันไดหนีไฟพิเศษคอร์ท 1	EL-B-807	/		/	X	/	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟพิเศษคอร์ท 2	EL-B-808	/		/	/	/	/	/		/	

ข้อเสนอแนะ

- อยู่ในการดูแลและตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน

CHECKED BY :

DATE : 27 / 8 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 27 / 8 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องส่องไฟแสงสว่าง ประจำเดือน กันยายน 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : **เกินกว่า ๕๙.**

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	จุดเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) โดย Emergency Light (220 Volt)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟสำรองแบบแบตเตอรี่ (DC) สายการ Charging (ทดสอบการชาร์จ)	สาย Charging ใต้ (ทดสอบ 1 ปี)	Battery ไม่หมด 5 ปี (ทดสอบ)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ LED (ปีต่อปี)	หลอดไฟ สำรอง (ปีต่อปี)	การบำรุงรักษา และทำความสะอาด	On Man Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 Pcs. (ทดสอบ)	เก็บ Tag ประจำ และแจ้งช่างแก้ไข
1	ห้องดี	EL-A-101	/	พฤษภาคม	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องคอมมูนิตี	EL-A-102	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าอพาร์ทเมนต์ 1	EL-A-103	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องพักรับ ชั้น 1	EL-A-105	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/25 (1A29)	EL-A-106	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ตรงข้ามห้อง 98/10 (1A15)	EL-A-107	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	EL-A-108	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/21 (1A25)	EL-A-109	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/18 (1A22)	EL-A-110	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/28 (2A04)	EL-A-201	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องพักรับ ชั้น 2	EL-A-203	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/53 (2A29)	EL-A-204	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ตรงข้ามห้อง 98/39 (2A15)	EL-A-205	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	EL-A-206	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/49 (2A25)	EL-A-207	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/46 (2A22)	EL-A-208	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/57 (3A04)	EL-A-301	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/1	EL-A-302	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ห้องพักรับ ชั้น 3	EL-A-303	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/82 (3A29)	EL-A-304	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

— รอบๆ ห้อง ๐๖ ในแนวอาคารด้านในกรณีเปลี่ยนไฟใหม่.

CHECKED BY :

DATE : ๒๑/๙/๖๗.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : ๒๑/๙/๖๗

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชیدنซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM.Status: ปกติ/ผ่าน 67.

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ Tag ประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสห้อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ใต้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟจากแบตเตอรี่ (DC) (การชาร์จ)	การชาร์จ (DC) (การชาร์จเต็ม)	Battery (แบตเตอรี่) (การชาร์จ)	ตรวจสอบหลอดไฟ LED (ปกติ)	ตรวจสอบหลอดไฟ Fluorescent (ปกติ)	ตรวจสอบหลอดไฟ Incandescent (ปกติ)	การเปลี่ยนหลอดไฟ	On Main Battery ของ Emergency Light (การชาร์จ)	การเปลี่ยนหลอดไฟ
3	ตรงข้ามห้อง 98/68 (3A15)	EL-A-305	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/2	EL-A-306	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/78 (3A25)	EL-A-307	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/75 (3A22)	EL-A-308	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/1	EL-A-401	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ห้องไฟฟ้า ชั้น 4/1	EL-A-402	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/111 (4A29)	EL-A-403	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ตรงข้ามห้อง 98/97 (4A15)	EL-A-404	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/2	EL-A-405	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/107 (4A25)	EL-A-406	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/104 (4A22)	EL-A-407	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/115 (5A04)	EL-A-501	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/1	EL-A-502	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ห้องไฟฟ้า ชั้น 5	EL-A-503	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/140 (5A29)	EL-A-504	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ตรงข้ามห้อง 98/126 (5A15)	EL-A-505	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/2	EL-A-506	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/136 (5A25)	EL-A-507	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/133 (5A22)	EL-A-508	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/144 (6A04)	EL-A-601	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/1	EL-A-602	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- แจ้งช่างไฟฟ้าในโครงการให้ตรวจสอบและเปลี่ยนหลอดไฟ

CHECKED BY :

DATE : 21/9/67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 21/9/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : ปิดอยู่ 67.

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ Tag 157-3
จุดวัด

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้อยู่ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟที่จากแบตเตอรี่ (DC) (ตรวจสอบ Chasyang (ทดสอบด้วยรีโมท)	ค่าไฟ Chasyang มี (ทดสอบด้วย รีโมท)	โคมไฟฉุกเฉิน (ทดสอบด้วย รีโมท)	ตรวจสอบสายไฟจากตู้ควบคุม (ปกติ)	ไฟ LED (ปกติ)	ไฟ พลัง (ปกติ)	ไฟ เต็ม (ปกติ)	ค่าเฉลี่ย และแนวทางการแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ทดสอบด้วย รีโมท)	ค่าเฉลี่ย และแนวทางการแก้ไข
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-603	/	OK	X	X	/	/	/	/		X	
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-604	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-605	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-606	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-607	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-608	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-701	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-702	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-703	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-704	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-705	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-706	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-707	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-708	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-801	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-802	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-803	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-804	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-805	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-806	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-807	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-808	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-809	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-810	/	OK	X	X	/	/	/	/		/	

ข้อสังเกต

- เสร็จเรียบร้อย 100% ทุกจุด

CHECKED BY :

DATE : 21/9/67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 21/9/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : ปกติ 67

อาคาร B

บันทึกที่ Tag ประจำ
จุดตรวจ

ที่	สถานที่	รหัสห้อง	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (A)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (B)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (C)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (D)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (E)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (F)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (G)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (H)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (I)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (J)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (K)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (L)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (M)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (N)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (O)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (P)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (Q)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (R)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (S)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (T)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (U)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (V)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (W)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (X)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (Y)	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (Z)
5	หน้าห้อง 98/364(5B27)	EL-B-502	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/359(5B22)	EL-B-503	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/353(5B16)	EL-B-504	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ 5/1	EL-B-505	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ 5/2	EL-B-506	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/369(6B03)	EL-B-601	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/393(6B27)	EL-B-602	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/388(6B22)	EL-B-603	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/382(6B16)	EL-B-604	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ 6/1	EL-B-605	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ 6/2	EL-B-606	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/398(7B03)	EL-B-701	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/421(7B27)	EL-B-702	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/417(7B22)	EL-B-703	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/411(7B16)	EL-B-704	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ 7/1	EL-B-705	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ 7/2	EL-B-706	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/426(8B03)	EL-B-801	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/449(8B27)	EL-B-802	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/445(8B22)	EL-B-803	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/439(8B16)	EL-B-804	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/1	EL-B-805	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/2	EL-B-806	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/3	EL-B-807	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/4	EL-B-808	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- ตรวจดูเรื่อง 0/1 มีสถานะปกติเป็นปกติเป็นปกติ 9. 1. 1.

CHECKED BY :

DATE : 3 / 9 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 3 / 9 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง ประจำเดือน ตุลาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน
รายการตรวจสอบ

พ.ม.สถานะ : **จุดตาม ๒๕.**

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

ลำดับ	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) 220 โวลต์	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) จาก แบตเตอรี่ (ทดสอบด้วย โวลต์)	จาก แบตเตอรี่ (ทดสอบด้วย โวลต์)	Test เบรกเกอร์ 5 มิลลิ (ทดสอบด้วย)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED) (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	การเชื่อมต่อ	On Main Breaker ของ Emergency Light (ทดสอบด้วย)	การเชื่อมต่อ
1	ห้องชุด	EL-A-101	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องชุด	EL-A-102	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องชุด	EL-A-103	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องไฟฟ้า ชั้น 1	EL-A-105	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องชุด	EL-A-106	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ตรงข้ามห้อง 98/10 (1A15)	EL-A-107	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	EL-A-108	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องชุด	EL-A-109	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องชุด	EL-A-110	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องชุด	EL-A-201	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องไฟฟ้า ชั้น 2	EL-A-203	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องชุด	EL-A-204	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ตรงข้ามห้อง 98/39 (2A15)	EL-A-205	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	EL-A-206	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องชุด	EL-A-207	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องชุด	EL-A-208	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ห้องชุด	EL-A-301	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/1	EL-A-302	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ห้องไฟฟ้า ชั้น 3	EL-A-303	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ห้องชุด	EL-A-304	/	การเชื่อมต่อ	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ - อยู่ในการตรวจสอบเป็นประจำ

CHECKED BY:
DATE: 10 / 10 / 67.
ช่างอาคาร

APPROVED BY:
DATE: 10 / 10 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : OK

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกข้อมูลประจำ
ชุดตัว

ร.น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบและจ่ายไฟฟ้า (220 โวลต์)	ตรวจสอบและจ่ายไฟฟ้าจากแบตเตอรี่ (ทดสอบรีชาร์จ)	ค่า Charge ได้ (ทดสอบแรงดัน)	Battery ไม่พอ 5 นาที (ทดสอบ)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ	LED (ปกติ)	ฟลูออโร (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	กำหนดการบำรุงรักษา	On Main Breaker ของ Emergency Light (ทดสอบ)	กำหนดการบำรุงรักษา
5	หน้าห้อง 98364(5B27)	EL-B-502	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98359(5B22)	EL-B-503	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98353(5B16)	EL-B-504	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ 5/1	EL-B-505	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ 5/2	EL-B-506	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98369(5B03)	EL-B-601	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98363(5B27)	EL-B-602	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98388(5B22)	EL-B-603	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98382(5B16)	EL-B-604	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ 6/1	EL-B-605	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ 6/2	EL-B-606	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98398(7B03)	EL-B-701	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98421(7B27)	EL-B-702	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98417(7B22)	EL-B-703	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98411(7B16)	EL-B-704	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ 7/1	EL-B-705	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ 7/2	EL-B-706	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98426(8B03)	EL-B-801	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98449(8B27)	EL-B-802	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98445(8B22)	EL-B-803	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98439(8B16)	EL-B-804	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/1	EL-B-805	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/2	EL-B-806	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/3	EL-B-807	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/4	EL-B-808	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- อยู่บริเวณกรณีฉุกเฉินและแสงสว่าง

CHECKED BY :

DATE : 11/10/67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 11/10/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

